



16.11.25

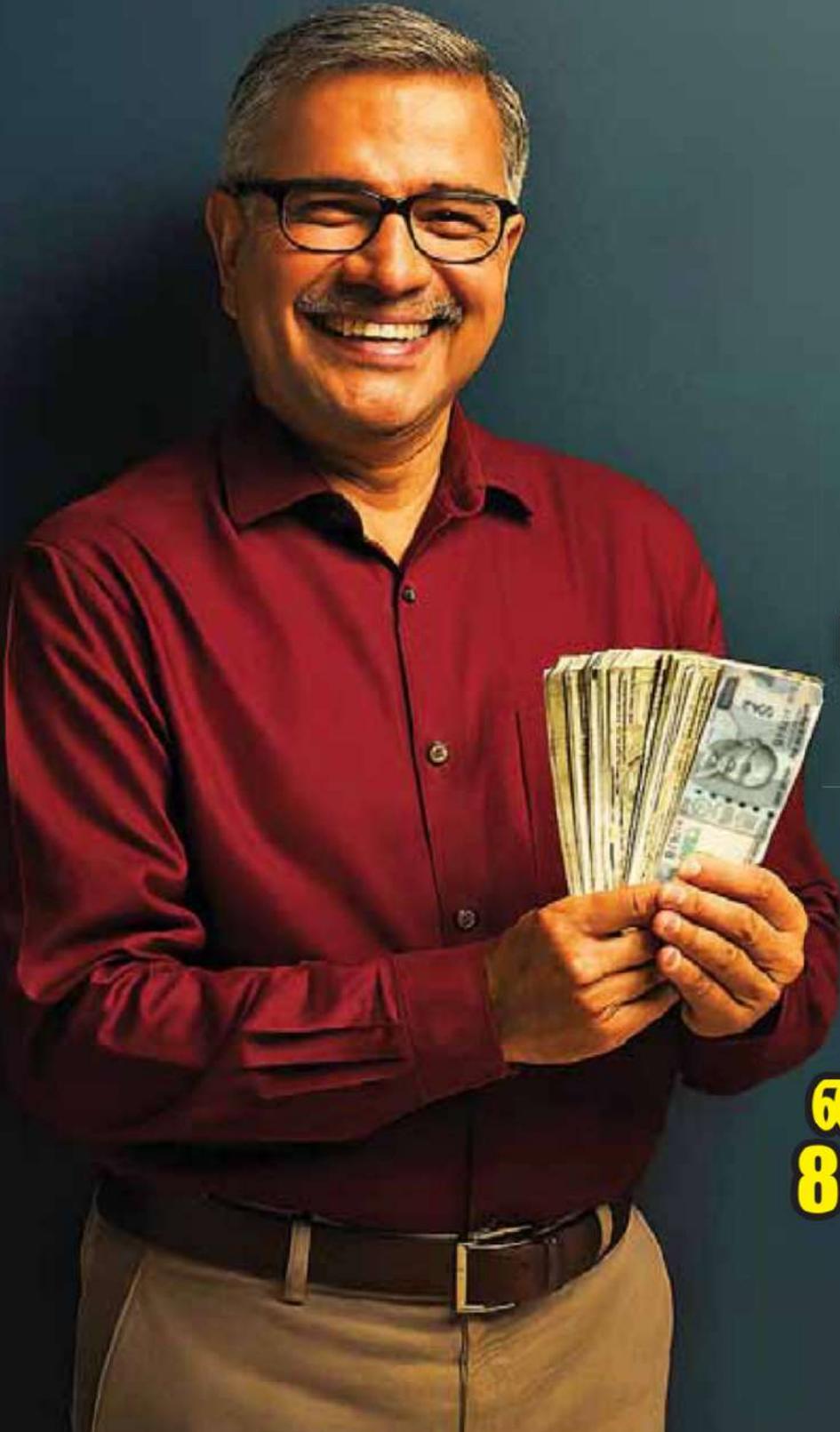
நாணயம் விகடன்

பணத்தைப் பெருக்கும் தாரக மந்திரம்

ஏற்ற, இறக்கச்
சந்தையில்
தவிர்க்க வேண்டிய
7 தவறுகள்!

கைநிறைய
வருமானம்...
மனம் நிறைய
சந்தோஷம்...

பாதுகாப்பான
ஓய்வக்
காலத்துக்கு
கைகாட்டுக்கும்
8 விஷயங்கள்!





ஆனந்த் பார்த்தசாரதி,
மேலாண் பங்குதாரர், ●
www.arammfinserv.com

உங்களைப் பணக்காரர் ஆக்கும் 40:10:20:20:5:5 ஃபார்முலா... எப்படித் தெரியுமா?

ல

டச்சக்கணக்கில் சம்பளம் வாங்குபவராக இருந்தாலும், மாதம் ரூ.20,000 சம்பளம் வாங்குபவராக இருந்தாலும், 'ஒரு ரூபாய்கூட மிச்சப்படுத்த முடியவில்லை. வாங்கிய சம்பளம் எல்லாம் கடனுக்கும், செலவுகளுக்கும் சரியாக இருக்கிறது' என்று பலரும் புலம்புவதைப் பார்த்திருக்கலாம். இன்னும் சிலர், மாதம் ரூ.10,000 சம்பளம் வாங்கினாலும்கூட, மாதம் ரூ.1,000 சேமிக்கின்றனர். அதேபோல், சில ஆயிரங்கள் சம்பளம் வாங்கினாலும், சில நூறுகள் சேமிப்பவர்களும் உண்டு. இதில், ஒவ்வொருவரும் கவனத்தில் கொள்ள வேண்டிய விஷயம், நிதித் திட்டமிடல் ஆகும். வாங்கும் சம்பளம் லட்சமாக இருந்தாலும், ஆயிரமாக இருந்தாலும் சரியான நிதித் திட்டமிடல் இருந்தால்தான் பணத்தைச் சுலபமாகச் சேர்க்க முடியும். கோடிகளையும் குவிக்க முடியும். அதற்கு, 40:10:20:20:5:5 என்ற ஃபார்முலா உதவியாக இருக்கும். இது உங்கள் வருமானம் எவ்வளவாக இருந்தாலும், அதை எவ்வாறு பிரித்து, செலவு செய்ய வேண்டும், சேமிக்க வேண்டும் என்பதைச் சுட்டிக் காட்டுகிறது.

1. அத்தியாவசியத் தேவைகள் (40%)

உங்கள் மாத வருமானத்தில் 40%-ஐ அத்தியாவசியத் தேவைகளுக்காக ஒதுக்க வேண்டும். இதில், வீட்டு வாடகை, உணவு, மின்சாரக் கட்டணம், குழந்தைகளின் கல்விக் கட்டணம் போன்ற தவிர்க்க முடியாத செலவுகள் அடங்கும்.

2. பாதுகாப்பு (10%)

உங்கள் வருமானத்தில் 10% தொகையை அவசரகால நிதி, ஆயுள் காப்பீடு மற்றும் மருத்துவக் காப்பீடு பிரீமியங்களுக்காக ஒதுக்க வேண்டும். இதன் மூலம், உங்களையும் உங்களின் குடும்பத்தினரையும் நிதி ரீதியான நெருக்கடிகளிலிருந்து பாதுகாத்துக்கொள்ள முடியும். இதில், அவசரகால

பிள்ளைகளின்
உயர்கல்வி,
திருமணம், சொந்த
வீடு, ஓய்வுக்கால
தொகுப்பு நிதி
போன்ற
நீண்ட கால
நிதி இலக்குகளை
நிறைவேற்ற
வருமானத்தில்
20% தொகையை,
ஒதுக்க வேண்டும்!

நிதியைச் சேர்க்க 5%, ஆயுள் காப்பீடு மற்றும் மருத்துவக் காப்பீட்டு பிரீமியத்துக்கு 5% பணத்தை ஒதுக்க வேண்டும்.

அவசரகால நிதியானது எதிர்பாராமல் ஏற்படும் வேலை இழப்பு, திடீர் மருத்துவச் செலவுகளைச் சமாளிக்க உதவும். சம்பாதிக்கும் நபரின் பெயரில் எடுக்கப்படும் டேர்ம் லைஃப் இன்ஷூரன்ஸ் பாலிசி, அவருக்கு ஏதாவது அசம்பாவிதம் நடந்தால், குடும்பத்தை நிதி ரீதியாகப் பாதுகாக்கும்.

மருத்துவக் காப்பீடு, குடும்பத்தினர் நோய் மற்றும் விபத்து பாதிப்பால் மருத்துவமனையில் அனுமதிக்கப்படும்போது, பெரிய மருத்துவச் செலவுகளை ஈடுகட்டவும் உதவும்.

3. தனிப்பட்ட விருப்பச் செலவுகள் (20%)

ஒருவர் தன் வருமானத்தில் 20% தொகையை, தன்னுடைய தனிப்பட்ட மற்றும் குடும்பத்தினரின் விருப்பங்கள் மற்றும் பொழுது போக்குக்காகச் செலவிடலாம். இதில், திரைப்படங்கள் பார்ப்பது, ஹோட்டலில் சாப்பிடுவது, பிடித்தமான பொருள்கள் வாங்குவது, சுற்றுலா செல்வது உள்ளிட்டவை அடங்கும்.

4. நீண்ட கால முதலீடுகள் (20%)

பிள்ளைகளின் உயர்கல்வி, திருமணம், சொந்த வீடு, ஓய்வுக்கால தொகுப்பு நிதி போன்ற நீண்ட கால நிதி இலக்குகளை நிறைவேற்ற வருமானத்தில் 20% தொகையை, கட்டாயம் ஒதுக்க வேண்டும். இந்த நிதி இலக்குகளை நிறைவேற்ற பங்குச் சந்தை சார்ந்த ஈக்விட்டி மியூச்சுவல் ஃபண்டுகள் போன்ற, பணவீக்க விகிதத்தைவிட இரு மடங்குக்கு மேல் வருமானம் தரக்கூடிய முதலீட்டுத் திட்டங்களில் முதலீடு செய்து வர வேண்டும்.

20% என்பதை அதிகரிக்க வேண்டுமே தவிர, எந்தச் சூழலிலும் குறைக்கக் கூடாது. இந்த முதலீடுகள் நீண்ட கால அடிப்படையில் பார்க்கும்போது மிகப்பெரிய தொகுப்பு நிதியாக வளர்ந்து நிற்கும்.



5. கடன்களைத் திருப்பிச் செலுத்துதல் (5%)

உங்கள் வருமானத்தில் 5% தொகையை அதிக வட்டி விகிதம் கொண்ட கிரெடிட் கார்டு கடன், தனிநபர் கடன்களைத் திருப்பிச் செலுத்த பயன்படுத்த வேண்டும். ஒரு வேளை கடன்கள் இல்லை; கடன்களை எல்லாம் திருப்பிச் செலுத்திவிட்டால், இந்த 5% தொகையை நீண்ட கால நிதி இலக்குக்கான முதலீடுகளில் சேர்த்துக்கொள்ளலாம்.

6. திறன் மேம்படுத்துதல் (5%)

உங்கள் வருமானத்தில் 5% தொகையை உங்கள் திறமையை மேம்படுத்த பயன்படுத்த வேண்டும். புதிய திறன்களைக் கற்றுக் கொள்ளுதல் அல்லது உயர்கல்வி பயிலுவதற்காகச் செலவிடுதல் ஆகியவை உங்கள் சம்பளம், சம்பாதிக்கும் திறனை அதிகரிக்க உதவும். இதன் மூலம் பணி ஓய்வுக்காலத்துக்கு முன்பாகவே ஓய்வு பெறும் வாய்ப்புள்ளது.

மேற்கண்ட 40:10:20:20:5:5 ஃபார்முலாவை சரியாகப் பின்பற்றும்போது, நீங்கள் உங்கள் வாழ்க்கைத்தரம்மேம்படுவதைக் காண்பதுடன், சீக்கிரமாகக் கோடீஸ்வரர் ஆகவும் மாறி இருப்பார்கள்.